

招 标 文 件

项目名称：保洁服务招标

招标编号：20190307

招标单位：无锡夏普电子元器件有限公司

制作日期：2019年3月7日

第一章 招标公告

无锡夏普电子元器件有限公司（以下简称我司）欲对公司的保洁服务进行公开招标，诚邀有意向的专业公司参与本次招标。

1. 项目地点、种类、报价内容

项目地点：无锡夏普电子元器件有限公司——无锡市新吴区珠江路 21 号
(含岷山路电子部品分部和长江国际花园公寓)

项目种类：上述项目地点的保洁服务（详细请参考附件）

报价内容：根据项目地点的保洁要求，给出每月保洁费用的报价。

(报价格式参照附件三)

2. 投标人要求

投标人须为中华人民共和国境内注册的独立法人，并根据法律规定进行工商税务登记且已年检合格。

- 1) 公司规模：要求具有 60 人以上员工、注册资本为 100 万元人民币及以上；
- 2) 营业执照经营范围包括保洁服务项目；
- 3) 能够满足我司保洁需求，服从管理；

3. 投标公司不得有下列行为，否则，我司有权取消其投标资格；中标公司如有下列行为的，将取消其中标资格，我司有权重新招标。

- 1) 伪造、变造文件投标；
- 2) 投标公司借用他人名义或证件投标；
- 3) 冒用他人名义或证件投标；

4) 有串标、围标等情形及未按规定日期和进程投标;

5) 中标人未在招标人规定的时间内签订合同的;

4. 投标基本文件及保证金

投标公司需提供的基本文件及保证金如下:

1) 投标公司简介;

2) 通过年审合格的营业执照副本(复印件加盖公章);

3) 投标承诺书(正本加盖公章);

4) 法定代表人资格证明或授权委托书(正本加盖公章);

5) 2018 年度的营业额及主要合作客户清单。

6) 投标保证金: 人民币 5 万元。

5. 投标时间安排

1) 发布招标公告时间

发布招标公告时间: 2019 年 3 月 11 日 至 2019 年 3 月 15 日 ;

发布方式: **在线下载公司网站——招标公告**, 网址 www.sharp-wsec.com。

2) 投标人对招标现场考察(2019 年 3 月 14 日)

符合条件的投标人可在以上时间内来我司现场考察。

(考察联络人: 总务部洪小姐、联络电话: 85215290—2117)

3) 投标单位基本文件投递及投标保证金支付

投标单位必须在 2019 年 3 月 15 日至 2019 年 3 月 18 日之内投递投标基本文件, 投标基本文件必须采用 EMS 或顺丰快递形式寄交, 以快件公司接受标签上的日期为准。

收件人: 无锡夏普电子元器件有限公司财务部 胡先生

(联系电话: 85215290—2210)

收件地址: 无锡市新吴区珠江路 21 号(邮编: 214028)。

投标单位必须在 2019 年 3 月 18 日 16 时前(以到账时间为准), 在线支付投标

保证金人民币 5 万元,未中标单位的保证金,在开标后 5 个工作日内无息全额退还,中标单位的保证金,在完成合同签订后的 5 个工作日内无息全额退还。(开户名:无锡夏普电子元器件有限公司;开户行及账号:建设银行开发区支行 32001615436050016954)。

4) 资料审核及实地考察

本单位根据实际业务的要求,对投标单位提供的书面资料进行审核。在认为有必要时,将对基本文件符合的投标单位进行实地考察。书面审查并且实地考察都合格的投标单位,由我司招标公共电子邮箱通知进入下一个招标程序。

无锡夏普招标公共电子邮箱:zhao.biao@wsec.sharp-world.com

5) 投标报价

接到我司电话通知进入下一招标程序的投标单位,可进我司网站下载本次招标报价书,并采用 EMS 或顺丰快递形式向我司邮寄投标报价书(资料封口上必须加盖投标人单位公章和法定代表人私章)。

报价单必须在 2019 年 3 月 21 日至 2019 年 3 月 23 日之内寄出,以快件公司发件标签上的日期为准。

收件人:无锡夏普电子元器件有限公司财务部 胡先生

(联系电话:85215290—2210)

收件人地址:无锡市新吴区珠江路 21 号(邮编:214028)。

6) 开标

开标时间:2019 年 3 月 26 日

开标地点:无锡夏普电子元器件有限公司(珠江路 21 号)中心大楼

开标人:无锡夏普电子元器件有限公司开标主管。

(开标结果将在开标后 2 个工作日内,书面通知中标单位)

7) 签订合同

中标单位须在接到中标通知后 5 个工作日内,与我司签订业务合同。

8) 招标程序和日程安排

序号	名称	日程
1	发布招标公告	2019年3月11日
2	投标人基本文件寄交及 支付保证金截止日期	2019年3月15日—3月18日
3	投标单位资料审核及现 场考察	2019年3月20日
4	招标现场考察、通知报价	2019年3月21日
5	投标单位报价单寄交及 截止日期	2019年3月21日—3月23日
6	开标时间	2019年3月26日
7	公司内部决裁与公布开 标结果	2019年3月27日
8	签订合同	2019年3月28日—3月29日
9	合同期限	2019年4月1日至2020年3月31日

第二章 投标须知

一、总则

1. 合格投标人

1) 在中华人民共和国境内合法注册，具有独立法人资格，符合国家法律规定，进行工商、税务登记且年检合格；

- 2) 投标人应遵守《中华人民共和国招标投标法》及其它有关法律和法规;
- 3) 有相当经济实力和良好信誉, 并有能力提供招标服务;
- 4) 保洁清洗用品需符合国家规定的环保标准;
- 5) 具备招标公告中所规定的其他要求。

2. 招标要求

投标人应保证投标文件中所列被授权人为合法代理人, 并代表投标人全权处理本次招标项目的投标、谈判、签约等具体工作, 不因授权人或授权的变化而失效。

二、招标文件的要求

1. 招标人以书面形式发出的对招标文件的澄清或修改内容, 均为招标文件的组成部分, 对招标人和投标人起约束作用;
2. 投标人被视为充分熟悉本招标项目所在地的与履行合同有关的各种情况, 包括自然环境、气候条件、劳动力及公用设施等, 本招标文件不再对上述情况进行描述;
3. 招标文件的澄清

任何要求对招标档进行澄清的投标人, 均应在投标截止日前 3 个工作日按招标公告中的通讯地址, 以书面形式邮寄招标人, 招标人将对投标截止日前 3 个工作日收到的任何澄清要求以书面形式予以答复;

4. 招标文件的修改

- 1) 在投标截止日前的任何时候, 无论出于何种原因, 招标人均可主动地或在解答投标人提出的澄清问题时对招标文件进行修改;
- 2) 修改后的文件将作为招标文件的组成部分, 对所有投标人具有约束力;
- 3) 为使投标人有足够的时间根据招标文件的修改要求修订投标文件, 招标人可酌情推迟投标的截止时间和开标时间, 并以书面形式通知所有投标人;

5. 投标报价

- 1) 投标报价以“人民币”为结算单位, 在“招标文件”所附的“投标报价表”上写明投标项目和单价。除非合同中另有约定, 投标报价包括项目依我司提供的标

准报价单格式，并包含政策性规定及合同包含的所有风险、责任等各项应有费用；

2) 投标人对报价的准确性负责，任何漏报、错报等均由投标人自行承担风险。

7. 投标文件的密封与标志

1) 投标档用信封或档案袋密封；

2) 密封袋上应标明：招标人名称、投标项目名称、招标编号、“开标时启封”的字样。

3) 所有投标档的密封袋的封口处需加盖投标人的公章及其法定代表人印章。

此公章要与投标文件上的公章相同；

4) 如果投标人未按上述要求密封及加写标记，招标人对投标档的误投和提前启封概不负责。对由此造成提前开封的投标书，招标人有权予以拒绝，并退回投标人。

8. 投标基本文件的递交

采用 EMS 或顺丰快递形式递交投标基本文件。收件人：无锡夏普电子元器件有限公司财务部胡先生，寄送地址：无锡市新吴区珠江路 21 号（邮编：214028）。

本次招标，若投标人少于 3 家，则本次招标不成立，招标人有权重新招标。

9. 投标报价书的修改和撤回

1) 投标人在递交投标报价书后，在规定的投标截止日期前，可以修改或撤回其投标报价书，但必须将书面通知邮寄招标人；

2) 投标人修改或撤回投标报价书，应按投标人须知规定进行编制、密封、发送，并应在封套上加注“修改”或“撤回”字样；

3) 在投标报价截止期之后，投标人不得对其投标报价书做任何修改；

4) 在投标报价截止期至开标日之间的这段时间内，投标人不得撤回其投标。

10. 评标规定

1) 开标工作由招标主管负责，开标将按照公开、公平、公正的原则对待所有投标人，对符合招标要求的投标书进行评价和比较；

2) 评标主要因素是：投标报价，资信，业绩，服务及承诺等；

3) 凡属于对投标文件的审查、澄清、评价和比较的有关数据以及中标候选人的推荐情况、与评标有关的其他任何情况，招标工作小组人员均不得向投标人及与投标无关的其他人员透露；

4) 在评标期间，投标方不得向招标小组询问评标情况，不得进行影响评标结果的活动；

5) 投标人间不得相互串通投标报价，不得排挤其他投标方的公平竞争，损害招标方或者其他投标方的合法权益，不得违反招标方规定的时间和规定的进程；

6) 在投标文件的评审和比较、中标候选人推荐以及签订合同的过程中，投标人如试图向招标小组施加影响的任何行为，都将会导致其投标被拒绝或其中标资格的取消；

7) 中标人确定且合同签订后，招标人不对投标人就评标过程情况以及未能中标原因作任何解释。未中标人不得向招标小组或其他有关人员处打听或索取评标过程的情况和材料。

11. 合同的履行

中标人确定后，中标人应在招标人规定的时间内与招标人签订合同，双方签订的合同对招标人和中标人具有同等法律效力。中标人应当按照合同履行义务，完成中标项目，不得向他人转让中标项目，也不得将中标项目肢解后分别向他人转让，中标人亦不得转包。

中标人放弃中标项目都应承担法律责任并进行相应的经济赔偿。

12) 解释权

以上招标书内容的最终解释权归无锡夏普电子元器件有限公司所有。

投标承诺书

本公司在参与无锡夏普电子元器件有限公司（以下简称贵司）的保洁服务（招标编号：20190307）招投标活动中，承诺如下：

- 一、本公司已收到且详细了解贵司招标编号为 20190307 全部招标文件（包括但不限于招标公告、投标须知等）包括修改的文件（如有的话）和附件，我们已完全理解招标文件的内容，并同意按照上述文件内容执行。
- 二、本公司授权_____（姓名、职务）代表投标人_____（投标人公司全称）参与本次招投标，包括但不限于向贵司提交投标文件并作为代表签字，本公司对其行为承担全部法律责任。
- 三、本公司保证向贵司提供的与投标相关的一切文件均为真实、合法有效，否则本公司愿承担一切法律责任。
- 四、本公司认可贵司有权决定中标者，完全理解并同意贵司认可投标价是中标条件，但不是唯一的中标条件。
- 五、一旦本公司中标，本公司将根据招标文件的规定，与贵司签订合同，并保证严格履行合同规定的责任和义务。
- 六、本公司保证不发生下列任一行为，否则，贵司有权取消本公司投标资格：
 1. 以伪造、变造文件投标；
 2. 借用他人名义或证件投标；
 3. 冒用他人名义或证件投标；
 4. 在投标有效期内撤回招标报价文件；
 5. 有串标、围标等情形；
 6. 违反《投标须知》第 10 条‘评标规定’的事项。

七、本公司保证在贵司规定的时间内支付投标保证金人民币 5 万元。本公司知悉，并同意遵守以下规定：

1. 支付时间：2019 年 3 月 18 日下午 16:00 前（以到账时间为准）。
2. 投标保证金无息全额退还

八、本公司保证不发生下列任一行为，否则，贵司有权没收本公司已缴纳的投标保证金，并有权取消本公司投标资格：

1. 以伪造、变造文件投标；
2. 借用他人名义或证件投标；
3. 冒用他人名义或证件投标；
4. 在投标有效期内撤回招标报价文件；
5. 有串标、围标等情形；
6. 违反《投标须知》第 10 条“评标规定”的事项；
7. 发生招标文件另行规定的可以没收投标保证金的情形。

九、开标后，如本公司为中标厂商，本公司保证不违反以下任一行为，如有违反，贵司有权取消本司中标资格并且以投标保证金作为违约金承担违约责任，同时贵司有权重新招标：

1. 违反本承诺书所述任一条款者；
2. 开标后不接受开标结果；
3. 未在无锡夏普电子元器件有限公司规定的时间内签订合同。

十、与本投标有关的正式通信地址：

通讯地址为：_____ 电 话：_____

投标单位（公章）：_____ 法定代表人（签字）：_____

投标联络人电子邮箱：_____

特此承诺！

年 月 日

附件二

2019年无锡夏普保洁服务招标详细工作内容及要求

本次保洁招标的具体岗位安排、业务内容和验收标准资料，请从本公司网站的主页上下载，在线下载公司网址 www.sharp-wsec.com，共计2个文件，文件名称如下：

- 1) 2019年外包保洁人员岗位分配表 20190307
- 2) 保洁点检要求

以上

附件三

无锡夏普保洁服务招投标报价书

无锡夏普招标小组启：

	序号	费用名称（不含税）	单位	单价
保洁业务 报价明细 (招标编号： 20190307)	1	保洁员每月费用	人	元
	2	每月管理费用	人	元
		每人每月费用小计		元
	每月需要总人员数：			人
		每月费用总额 (每人费用小计 × 总人数)		元

说明：1) 上述价格是按照招标文件附件二所列文件的内容和要求而做出的报价；
2) 开票的增值税率按照 6% 实施。

投标单位：

报价日期： 年 月 日

(公司印章)